



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

INFORME DE SUPERVISION FINAL

CONVENIO NO. 0734 DE 2016

OBJETO

“AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA Y EL MUNICIPIO DE RIOBLANCO PARA LA CONSTRUCCION DE SESENTA Y SEIS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL CENTRO POBLADO –PUERTO SALDAÑA DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO”

LOCALIZACION

**CENTRO POBLADO - PUERTO SALDAÑA DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO
TOLIMA**

DICIEMBRE DE 2017



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rioblanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

2. GENERALIDADES.

2.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

Mediante el proceso de licitación pública, se seleccionó al CONSORCIO VIVIENDAS 2016 Representado Legalmente por DINA YOLANY BONILLA DE LOS RIOS, para ejecutar el contrato de obra No. 217 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2016 que tiene por objeto la "CONSTRUCCIÓN DE 66 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN EL CENTRO POBLADO – PUERTO SALDAÑA DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO".

Razón por la cual la administración municipal mediante Concurso de Méritos selecciono a ASEVINAL LTDA Representada Legalmente Por el ING. LUIS FREDY FLORIDO GRANADOS para adelantar el contrato de interventoría N° 219 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2017 Cuyo Objeto es "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 66 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN EL CENTRO POBLADO – PUERTO SALDAÑA DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO."

2.2. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

El contrato de obra No. 217 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2016 que tiene por objeto El mejoramiento de 66 viviendas ubicadas en el centro poblado de Puerto Saldaña, mejoramientos consistentes en la construcción de cocinas, habitaciones, unidades sanitarias, adecuación de pisos, construcción de cubiertas, pintura de Fachadas; mediante el desarrollo de los capítulos de preliminares, Excavaciones y Rellenos, Estructura, Hierros, Mampostería y pañete, cubierta, Pisos, Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias, instalaciones Eléctricas, carpintería Metálica, otros

2.3. GENERALIDADES DEL CONVENIO.

CONVENIO NO.	0734 DE 2016
OBJETO	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA Y EL MUNICIPIO DE RIOBLANCO PARA LA CONSTRUCCION DE SESENTA Y SEIS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL CENTRO POBLADO – PUERTO SALDAÑA DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO
VALOR	\$649.600.767,09
ACTA DE INICIO	19 DE OCTUBRE DE 2016
ACTA DE SUSPENSION 1	20 DE OCTUBRE DE 2016
ACTA DE REINICIO 1	01 DE FEBRERO DE 2017





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

ACTA DE SUSPENSION 2	27 DE JUNIO DE 2017
ACTA DE REINICIO 2	15 DE AGOSTO DE 2017
ACTA DE SUSPENSION 3	08 DE SEPTIEMBRE DE 2017
ACTA DE REINICIO 3	24 DE NOVIEMBRE DE 2017

2.3.1. CONTRATO DE OBRA.

CONTRATO No	217 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2016
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDAS 2016
REPRESENTANTE LEGAL	JULIO TOVAR RENGIFO
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE RIOBLANCO TOLIMA
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE 66 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN EL CENTRO POBLADO – PUERTO SALDAÑA DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO.
VALOR DEL CONTRATO	\$ 607.103.520.65
FECHA DE INICIO	24 DE ENERO DE 2017





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

FECHA DE SUSPENSION N° 001	25 DE ENERO DE 2017
FECHA DE REINICIACION N° 001	22 DE MARZO DE 2017
FECHA DE SUSPENSION N° 002	14 DE ABRIL DE 2017
FECHA DE REINICIACION N° 002	15 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DE TERMINACION	19 DE NOVIEMBRE DE 2017
PLAZO DE EJECUCCION	CIENTO VEINTE (120) DIAS
SUPERVISOR POR PARTE DEL MUNICIPIO	ING MIGUEL ANDRES CAPERA HERNANDEZ

2.3.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA.



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rioblanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO No	219 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2016
CONTRATISTA	ASEVINAL LTDA
NIT:	809.004.390-0
REPRESENTANTE LEGAL	ING LUIS FREDY FLORIDO GRANADOS
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE RIOBLANCOTOLIMA
OBJETO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 66 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN EL CENTRO POBLADO – PUERTO SALDAÑA DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO.
VALOR DEL CONTRATO	\$ 42'497.246,00
FECHA DE INICIO	24 DE ENERO DE 2017
FECHA DE SUSPENSION N° 001	25 DE ENERO DE 2017
FECHA DE REINICIACION N° 001	22 DE MARZO DE 2017
FECHA DE SUSPENSION N° 002	14 DE ABRIL DE 2017
FECHA DE REINICIACION N° 002	15 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DE TERMINACION	19 DE NOVIEMBRE DE 2017
PLAZO DE EJECUCCION	CIENTO VEINTE (120) DIAS
SUPERVISOR POR PARTE DEL MUNICIPIO	ARQ JUAN FELIPE LOZANO BARON



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rio Blanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

3. ASPECTOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

3.1 SEGUIMIENTO TECNICO

En el periodo que comprendido entre el 19 de Octubre de 2017 hasta el 19 de Noviembre de 2017, de conformidad con los requerimientos del contrato se desarrolla las siguientes actividades que se relacionan a continuación:

a. Avance de cada una de las actividades programadas.

Dentro de las actividades de obra que comprende cada capítulo del presupuesto de obra del contrato de la referencia, a la fecha se han desarrollado las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATO
0,00	UNIDADES SANITARIAS		
1,00	PRELIMINARES		
1.1	Localizacion y Replanteo	M2	56,00
1.2	Descapote, limpieza y nivelacion manual	M2	56,00
2,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2.1	Excavación manual en material común y retiro de material	M3	27,00
2.2	Afirmado en recebo compactado de espesor de 0,10 m	M3	5,60
3,00	ESTRUCTURA		
3.1	Concreto ciclopedo de 0,3 m X 0,3 m	M3	11,60
3.2	Viga de Cimentacion de 3000 PSI a la vista 0,20 m X 0,20m	ML	128,00
3.3	Columnas de 3000 PSI a la vista de 0,10 m X 0,20 m	ML	140,00
3.4	Viga de aeréa superior de 3000 PSI a la vista 0,10 m X 0,2 m	ML	160,00





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

3.5	Columna de 3000 PSI de 0,20 m X 0,20 m	ML	52,00
3.6	Placa de concreto de 3000 PSI E=0,10 m soporte para tanque de almacenamiento	M3	2,00
4,00	HIERROS		
4.1	Acero de refuerzo PDR-60 figurado	KG	2.052,60
5,00	MAMPOSTERIA Y PAÑETE		
5.1	Muro en bloque ceramico N° 4	M2	245,20
5.2	Pañete muro interior 1:4	M2	664,00
5.3	Pintura tipo 1, tres manos.	M2	664,00
6,00	CUBIERTA		
6.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	86,40
6.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	120,00
7,00	PISOS		
7.1	Placa de contra piso de espesor 0,1 m de 3000 PSI esmaltado	M3	6,40
7.2	Enchape en porcelana de 20 cm X 20 cm para piso ducha y pared	M2	177,60
8,00	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		
8.1	Red de distribucion hidraulica	ML	120,00
8.2	Caja de Inspeccion de 60 cm X 60 cm	UND	20,00
8.3	Puntos sanitarios (lavamanos, sanitario, sifon piso y alberca)	UND	80,00
8.4	Punto Hidraulico	UND	80,00
8.5	Combo sanitario, lavamanos economico (incluye griferia incrustaciones)	UND	20,00
8.6	Tuberia PVC sanitaria 4"	ML	400,00





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

8.7	Tuberia PVC sanitaria 2"	ML	200,00
8.8	Suministro e intsalaciónTanque de almacenamiento de agua 500 Lts con flotador y accesorios	UND	20,00
8.9	Suministro e instalación de alberca prefabricada 0,70m X 0,70 m	UND	20,00
9,00	INSTALACIONES ELECTRICAS		

9.1	Salida para iluminacion	UND	20,00
9.2	Red de distribucion electrica, incluye tubo circuit 1/2"	ML	120,00
9.3	Puntos electricos toma doble	UND	40,00
10,00	CARPINTERIA METALICA		
10.1	Puerta en lamina CR cal 18 (incluye instalacion y pintura)	M2	26,40
0,00	COCINAS TIPO		
1,00	PRELIMINARES		
1.1	Localizacion y Replanteo	M2	165,00
1.2	Descapote, limpieza y nivelacion manual	M2	165,00
2,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2.1	Excavación manual en material común y retiro de material	M3	49,72
2.2	Afirmado en recebo compactado de espesor de 0,10 m	M3	12,10
3,00	ESTRUCTURA		
3.1	Concreto ciclopedo de 0,3 m X 0,3 m	M3	19,80
3.2	Viga de Cimentacion de 3000 PSI a la vista 0,20 m X 0,20m	ML	224,40
3.3	Columnas de 3000 PSI a la vista de 0,10 m X 0,20 m	ML	215,60





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

3.4	Viga de aérea superior de 3000 PSI a la vista 0,10 m X 0,2 m	ML	233,20
3.5	Meson en concreto reforzado de 3000 PSI E=8cm	M2	73,92
4,00	HIERROS		
4.1	Acero de refuerzo PDR-60 figurado	KG	2.986,50
5,00	MAMPOSTERIA Y PAÑETE		
5.1	Muro en bloque ceramico N° 4	M2	487,08
5.2	Pañete muro interior 1:4	M2	1.078,00
5.3	Pintura tipo 1, tres manos.	M2	1.078,00
6,00	CUBIERTA		
6.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	216,92
6.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	264,00
7,00	PISOS Y ENCHAPE		
7.1	Placa de contra piso de espesor 0,1 m de 3000 PSI esmaltado	M3	16,50

7.2	Enchape en porcelana de 20 cm X 20 cm para piso ducha y pared	M2	81,40
8,00	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		
8.1	Red de distribucion hidraulica	ML	176,00
8.2	Caja de Inspeccion de 60 cm X 60 cm	UND	22,00
8.3	Puntos sanitarios	UND	44,00
8.4	Punto Hidraulico	UND	22,00
8.5	Lavaplatos con escurridero en acero incluye lavaplatos griferia sencilla y accesorios	UND	22,00



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rio Blanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

8.6	Tuberia PVC sanitaria 2"	ML	330,00
9,00	INSTALACIONES ELECTRICAS		
9.1	Salida para iluminacion	UND	22,00
9.2	Red de distribucion electrica, incluye tubo circuit 1/2"	ML	264,00
9.3	Puntos electricos toma doble	UND	66,00
10,00	CARPINTERIA METALICA		
10.1	Puerta en lamina CR cal 18 (incluye instalacion y pintura)	M2	43,56
10.2	Ventana metalica CR cal 18 (incluye instalacion y pintura)	M2	-
	HABITACIONES		
1,00	PRELIMINARES		
1.1	Localizacion y Replanteo	M2	81,00
1.2	Descapote, limpieza y nivelacion manual	M2	81,00
2,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2.1	Excavación manual en material común y retiro de material	M3	22,68
2.2	Afirmado en recebo compactado de espesor de 0,10 m	M3	6,12
3,00	ESTRUCTURA		
3.1	Concreto ciclopedo de 0,3 m X 0,3 m	M3	8,82
3.2	Viga de Cimentacion de 3000 PSI a la vista 0,20 m X 0,20m	ML	100,80
3.3	Columnas de 3000 PSI a la vista de 0,10 m X 0,20 m	ML	90,00
3.4	Viga de aeréa superior de 3000 PSI a la vista 0,10 m X 0,2 m	ML	104,40
4,00	HIERROS		



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rio Blanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

4.1	Acero de refuerzo PDR-60 figurado	KG	1.320,84
-----	-----------------------------------	----	----------

5,00	MAMPOSTERIA Y PAÑETE		
5.1	Muro en bloque ceramico N° 4	M2	252,18
5.2	Pañete muro interior 1:4	M2	504,36
5.3	Pintura tipo 1, tres manos.	M2	504,36
6,00	CUBIERTA		
6.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	104,04
6.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	108,00
7,00	PISOS		
7.1	Placa de contra piso de espesor 0,1 m de 3000 PSI esmaltado	M3	8,10
8,00	INSTALACIONES ELECTRICAS		
8.1	Salida para iluminacion	UND	9,00
8.2	Red de distribucion electrica, incluye tubo circuit 1/2"	ML	108,00
8.3	Puntos electricos toma doble	UND	27,00
9,00	CARPINTERIA METALICA		
9.1	Puerta en lamina CR cal 18 (incluye instalacion y pintura)	M2	17,82
9.2	Ventana metalica CR cal 18 (incluye instalacion y pintura)	M2	9,00
	PISOS		
	B30 - EDILSON GALICIA		
1,00	PRELIMINARES		
1.1	Localizacion y Replanteo	M2	47,50





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

2,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2.1	Excavación manual en material común y retiro de material	M3	4,75
2.2	Afirmado en recebo compactado de espesor de 0,10 m	M3	4,75
3,00	PISOS		
3.1	Placa de contra piso de espesor 0,1 m de 3000 PSI esmaltado	M3	4,75
4,00	OTROS		
4.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	-
B34 - KELLY MELISA RODRIGUEZ TRUJILLO			
1,00	PRELIMINARES		
1.1	Localizacion y Replanteo	M2	39,00
2,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2.1	Excavación manual en material común y retiro de material	M3	3,90

2.2	Afirmado en recebo compactado de espesor de 0,10 m	M3	3,90
3,00	PISOS		
3.1	Placa de contra piso de espesor 0,1 m de 3000 PSI esmaltado	M3	3,90
4,00	OTROS		
4.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	-
B55 - REINERIO OCAMPO			
1,00	PRELIMINARES		
1.1	Localizacion y Replanteo	M2	37,20
2,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2.1	Excavación manual en material común y retiro de material	M3	3,72
2.2	Afirmado en recebo compactado de espesor de 0,10 m	M3	3,72





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

3,00	PISOS		
3.1	Placa de contra piso de espesor 0,1 m de 3000 PSI esmaltado	M3	3,72
4,00	OTROS		
4.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	-
	TOTAL OTROS		
	B58 - GUILLERMO TORRES		
1,00	PRELIMINARES		
1.1	Localizacion y Replanteo	M2	46,74
2,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2.1	Excavación manual en material común y retiro de material	M3	4,68
2.2	Afirmado en recebo compactado de espesor de 0,10 m	M3	4,68
3,00	PISOS		
3.1	Placa de contra piso de espesor 0,1 m de 3000 PSI esmaltado	M3	4,68
4,00	OTROS		
4.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	-
	CUBIERTAS		
	B3 - ENOC AMEZQUITA		
1,00	CUBIERTA		
1.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	70,00
1.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	59,50
2,00	OTROS		
2.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	1,00
	B6 - SAMUEL AMEZQUITA		
1,00	CUBIERTA		





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

1.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	35,00
1.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	29,75
2,00	OTROS		
2.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	1,00
	B15 - CARLOS PARRA		
1,00	CUBIERTA		
1.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	43,20
1.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	36,72
2,00	OTROS		
2.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	1,00
	B27 - MARIA CRISTINA ROJAS		
1,00	CUBIERTA		
1.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	39,00
1.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	33,15
2,00	OTROS		
2.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	1,00
	B40 - ROBINSON RICO TAFUR		
1,00	CUBIERTA		
1.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	78,00
1.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	66,30
2,00	OTROS		
2.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	1,00
	B52 - ALBEIRO SANCHEZ		
1,00	CUBIERTA		





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

1.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	132,00
1.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	105,60
2,00	OTROS		
2.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	1,00
	B54 - LEISER BUITRAGO		
1,00	CUBIERTA		
1.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	13,60
1.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	20,40
2,00	OTROS		
2.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	1,00
	B61 - RUBIELA BEDOLLA		
1,00	CUBIERTA		
1.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	144,00
1.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	122,40
2,00	OTROS		
2.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	1,00
	B65 - ZINDY MIREYA TORRES		
1,00	CUBIERTA		
1.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	190,00
1.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	161,50
	TOTAL CUBIERTA		
2,00	OTROS		
2.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	1,00
	B71 - DUBERNEY YAGUARA RODRIGUEZ		





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

1,00	CUBIERTA		
1.1	Cubierta metalica en teja de zinc trapezoidal cal. 30	M2	56,00
1.2	Correa metalica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo	ML	47,60
2,00	OTROS		
2.1	Limpieza general (incluye retiro de escombros)	GLB	1,00
VALOR TOTAL MEJORAMIENTO DE CUBIERTA			
FACHADAS			
1,00	PINTURA Y PAÑETE		
1.1	Pañete muro interior 1:4	M2	332,81
1.2	Pintura tipo 1, tres manos.	M2	1.960,67
1.3	Pintura de aceite	M2	-
VALOR TOTAL FACHADA			
PERFILERIA METALICA			
1,00	CARPINTERIA METALICA		
1.1	Porton en lamina CR cal 18 (incluye instalacion y pintura)	M2	8,10
1.2	Baranda metalica tubo galvanizado de 2" (incluye instalacion y pintura)	ML	-

b. Relación Cantidades de obra ejecutadas.

Las cantidades de obra ejecutadas hasta la fecha están reflejadas en las respectivas memorias de cálculo hechas en compañía del ingeniero residente de obra.

c. Resumen de las actividades realizadas en el mes.



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rio Blanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Actividades realizadas en la semana del 19 de octubre al 29 de Octubre de 2017

Continua Concreto ciclópeo de 0,3 m X 0,3 m, Viga de Cimentación de 3000 PSI a la vista 0,20 m X 0,20m, Columnas de 3000 PSI a la vista de 0,10 m X 0,20 m, Viga de aérea superior de 3000 PSI a la vista 0,10 m X 0,2 m, Columna de 3000 PSI de 0,20 m X 0,20 m, Placa de concreto de 3000 PSI E=0,10 m soporte para tanque de almacenamiento, Acero de refuerzo PDR-60 figurado, Red de distribución hidráulica, Caja de Inspección de 60 cm X 60 cm, Puntos sanitarios (lavamanos, sanitario, sifón piso y alberca), Punto Hidráulico, Tubería PVC sanitaria 4", Tubería PVC sanitaria 2", de las unidades sanitarias, las cocinas, las habitaciones, los pisos. El contratista inicia el acopio de la totalidad del material necesario para realizar los respectivos mejoramientos.

Actividades realizadas en la semana del 30 de Octubre al 05 de Noviembre de 2017

Se continúan las actividades de Pañete muro interior 1:4, Pintura tipo 1, tres manos, Cubierta metálica en teja de zinc trapezoidal cal. 30, Correa metálica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo, Placa de contra piso de espesor 0,1 m de 3000 PSI esmaltado, Enchape en porcelana de 20 cm X 20 cm para piso ducha y pared, Combo sanitario, lavamanos económico (incluye grifería incrustaciones), Suministro e instalación Tanque de almacenamiento de agua 500 Lts con flotador y accesorios, Suministro e instalación de alberca prefabricada 0,70m X 0,70 m, Puerta en lamina CR cal 18 (incluye instalación y pintura), de las unidades sanitarias, las cocinas, las habitaciones, los pisos, las cubiertas, las fachadas. El contratista termina el acopio de la totalidad del material necesario para realizar los respectivos mejoramientos.

Actividades realizadas en la semana del 06 de Noviembre al 12 de Noviembre de 2017

Continúan las actividades de Pañete muro interior 1:4, Pintura tipo 1, tres manos, Cubierta metálica en teja de zinc trapezoidal cal. 30, Correa metálica de 3 x 1/2 pg c.r. cal 20 pintada con anticorrosivo, Placa de contra piso de espesor 0,1 m de 3000 PSI esmaltado, Enchape en porcelana de 20 cm X 20 cm para piso ducha y pared, Combo sanitario, lavamanos económico (incluye grifería incrustaciones), Suministro e instalación Tanque de almacenamiento de agua 500 Lts con flotador y accesorios, Suministro e instalación de alberca prefabricada 0,70m X 0,70 m, Puerta en lamina CR cal 18 (incluye instalación y pintura), de las unidades sanitarias, las cocinas, las habitaciones, los pisos, las cubiertas, las fachadas.

Actividades realizadas en la semana del 13 de Noviembre al 19 de Noviembre de 2017





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Se terminan los mejoramientos de vivienda así.

Unidades sanitarias 19

- 1 Olga Trujillo Palomino
- 4 Luis Enrique Amézquita Trujillo
- 7 Yenci Esmeralda Reinoso
- 8 Marly Guarnizo Lozano
- 10 María Quintero Arias
- 13 María Guerrero Romero
- 20 Marco Antonio Prieto Leal
- 21 Blanca Arias de Rojas
- 26 Jaider Leyton
- 31 Albeiro Ocampo
- 32 Edelmira Rojas Rodríguez
- 35 Nolberto Ocampo Arias
- 41 Ismael Murcia
- 42 Alfonso López
- 47 Dagoberto Vélez
- 55 Aldemar Gutiérrez
- 59 Jesús Alberto Perdomo Sánchez
- 61 Ever Montiel Parra
- 64 Raúl Lozano Montoya

COCINAS 21

- 6 Ancizar Rodríguez Roa
- 9 Juan de los Santos Guarnizo
- 11 Miguel Baltazar
- 12 Gildardo Guarnizo Muñoz
- 15 Janneth Ruiz
- 16 Cristina Perdomo Rojas
- 18 Emiro Rada Mendoza
- 19 Teodoro Martínez
- 24 María Lidia Mendoza Chaguala
- 27 Dayra Yaneth Guzmán Olaya
- 29 Lina Marcela Alarcón Rodríguez
- 30 Flor Mirian Trujillo
- 37 Luz Fary Guarnizo
- 38 Nelly Gutiérrez Bernate 39 Marleny Tovar Centeno





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

40 Otoniel Suárez
48 Dairo Guarnizo
52 Tiberio Oyola
56 Jacinto Bolívar Basante Legarda
62 Luis Gonzaga Loaiza Ágüelo
66 Jairo Guarnizo

HABITACIONES 9

3 Ismael Amézquita Guarnizo
17 María Luceny Parra
22 Idaly Amézquita Guarnizo
36 Dignora Ocampo Arias
43 Adelina Mape De Rivas
50 Obed Sánchez
54 Edilma Narváez
60 Jailer Rodríguez Lozada
63 Prospero Rodríguez

CUBIERTAS 10

2 Enoc Amézquita
5 Samuel Amézquita
14 Carlos Parra
23 Margarita Crisanta Rojas
34 Robinsón Rico Tafur
44 Albeiro Sánchez
45 Leiser Buitrago
51 Rubiela Bedoya
53 Zindy Mireya Torres Franco
58 Duberney Yaguara Rodríguez

PISOS 4

25 Edisón Galicia
28 Kelly Melisa Rodríguez Trujillo
46 Reinero Ocampo
49 Guillermo Torres

PORTON METALICO 1



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rioblanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

33

Esteban Yaguara Tique

AVANCE DE OBRA A LA FECHA

De conformidad con las actividades realizadas a la fecha y al cronograma de actividades entregado y aprobado por el contratista se cuenta con un avance de obra del 100.00 % ejecutado contra un 100.00% programado lo que significa que se cumplió con el objeto del contrato en el tiempo estipulado.

DESCRIPCION DE EQUIPOS Y MATERIALES.

Se evidenció que el contratista contó con todos los equipos necesarios para la ejecución de la obra. Durante las últimas actividades de obras el contratista utilizó en obra el siguiente equipo:

1 volqueta (capacidad mayor a 14 ton)

1 equipo de Topografía (estación Total y Nivel de Topografía)

2 mezcladoras de 1 bulto

SEGURIDAD INDUSTRIAL

El contratista implementó:

• Orientación al personal de obra sobre el uso obligatorio del casco y los implementos de seguridad industrial entregados para la protección de los trabajadores de obra.

SALUD SOCIAL INTEGRAL

El contratista contó con las planillas de pago de seguridad social integral al día las cuales ha hecho entrega de manera oportuna.

SALUD OCUPACIONAL

El contratista entregó los respectivos soportes, anexos y copias de auto liquidación de aportes.

INFORME SOBRE GESTION AMBIENTAL

El Contratista actuó conforme a las leyes, normativas y requisitos ambientales nacionales, trabajando en la prevención de la contaminación y desarrollando acciones correspondientes a mitigar el impacto que sobre el entorno tiene la construcción.

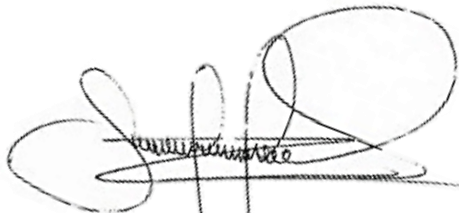




DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

ENSAYOS DE LABORATORIO

Se efectuaron toma de cilindros de prueba de mezcla todos los días de fundida de placa, los cuales hasta la fecha han cumplido con las especificaciones requeridas en el diseño y planos existentes.



JUAN FELIPE LOZANO BARON
Secretario de Planeación e Infraestructura



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

REGISTRO FOTOGRAFICO



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rioblanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rioblanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

1.- OLGA TRUJILLO PALOMINO - BAÑO



Foto No. 1: Localización y replanteo



Foto No. 2: Localización y replanteo



Foto No. 3: Viga de Cimentación, Muros y Viga Aérea

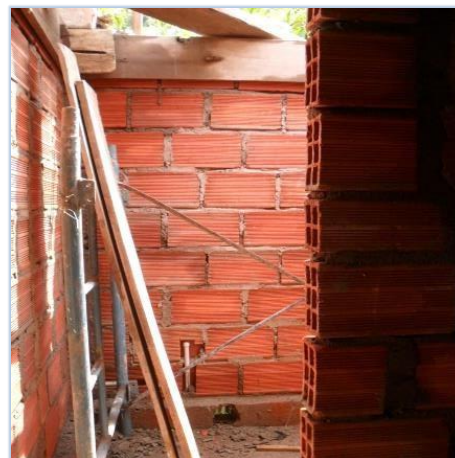


Foto No. 4: Muros y Viga Aérea



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



Foto No. 5: tanque, Pañetes y Filos



Foto No. 7: Enchape y combo



Foto No. 6: Pañetes, filos y Vinilo



Foto No. 8: Unidad Terminada



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

2.- ENOC AMEZQUITA - CUBIERTA

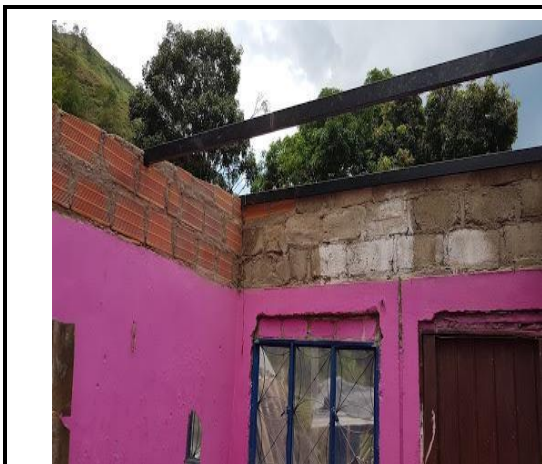


Foto No. 1: Se aprecia cuchilla nueva y correas



Foto No. 2: Inst. de pórticos y correas



Foto No. 3: Inst. de pórticos y correas



Foto No. 4: Inst. de pórticos y correas



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



Foto No. 5: Inst. de pórticos y correas



Foto No. 7: Inst. de pórticos y correas



Foto No. 9: Panorámica de la cubierta



Foto No. 10: Fachada Terminada



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

3.- ISMAEL AMEZQUITA GUARNIZO – HABITACIÓN



Foto No. 1: Fachada antes de ser intervenida



Foto No. 2: Inst. electricas



Foto No. 3: Ventana parte externa



Foto No. 4: Venta parte interna



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



Foto No. 5: fachada principal

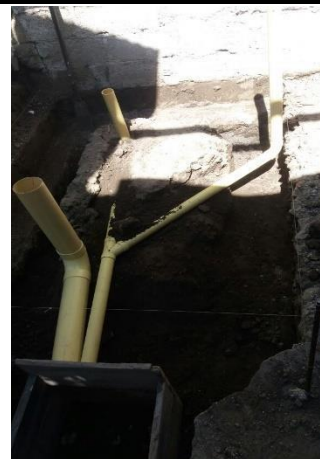


Foto No. 7: Falla terminada

4.- LUIS ENRIQUE AMEZQUITA TRUJILLO – BAÑO



F.1: Visita inicial de campo



F.2: Red Sanitaria y Excavación manual



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

	
F.3: Ccto ciclópeo/Red Sanitaria/Aceros/V/Cimentación	F.4: Castillo de columnas y muros
	
F.5: Muros y Red hidráulica	F.6: Pañetes, Inst. puerta y enchape
	



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rio Blanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.9: Inst. Tanque, Pañetes exteriores	F.10: Inst. Sanitario
	
F.11: Inst. de Ducha	F.11: Inst. Lavamanos

Nota: la fachada no se pudo intervenir porque fue destruida como consecuencia de la guerra que sufrió el sector, y el propietario no tiene capacidad de inversión

5.- SAMUEL AMEZQUITA – CUBIERTA





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir	F.2: Desmante de estructura (entramado)
	
F.3: Construcción de la estructura (parales)	F.4: Estructura de la cubierta terminada
	
F.5: Panorámica del mejoramiento	F.6: Fachada terminada

6.- ANCIZAR RODRIGUEZ ROA – COCINA



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir



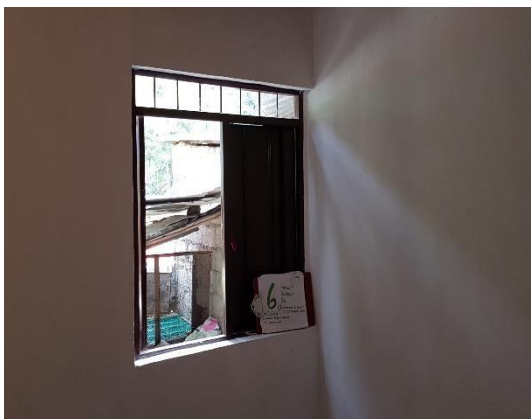
F.2: Ptos. Eléctricos y Mesón en Obra Negra



F.3: Enchape terminado



F.4: Estructura de la cubierta



F.5: Panorámica del mejoramiento



F.6: Fachada terminada



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rioblanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

7.- YENCI ESMERALDA REINOSO – BAÑO



F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir



F.2: V/Cimentación, Castillo, Muros



F.3: Obra Negra



F.4: Caja de Inspección y Lavadero





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.5: Puerta, pañetes, pintura vinilo y enchape

F.6: Fachada terminada

8.- MARLY GUARNIZO LOZANO – BAÑO



F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir



F.2: V/Cimentación, Castillo, Muros



F.3: Obra Negra



F.4: Caja de Inspección y Lavadero



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Puerta, pañetes, pintura vinilo y enchape



F.6: Fachada terminada

Nota: en este caso los propietarios le pusieron su toque personal

9.- JUAN DE LOS SANTOS GUARNIZO – COCINA



F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir



F.2: V/Cimentación, Castillo, Muros, V/Aéreas



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.3: Canal	F.4: Mesón terminado y Enchape
F.5: Puerta, Ventana, Pañetes y Pintura Vinilo	F.6: Fachada terminada

10.- MARIA QUINTERO ARIAS – BAÑO



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir	F.2: Localización general
F.3: Puerta, Sanitario y enchape	F.4: Lavadero
F.5: Puerta, Ventana, Pañetes y Pintura Vinilo	F.6: Fachada terminada



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

NOTA: Se aplicó vinilo blanco. El zócalo no se intervino para nada

11.- MIGUEL BALTAZAR – COCINA

	
F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir	F.2: V/Cimentación, Alistado, Castillo de Acero y Muros
	
F.3: Puerta, Puntos eléctricos	F.4: Mesón terminado



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Puerta, Ventana, Pañetes, Pintura Vinilo y Alero



F.6: Fachada terminada

12.- GILDARDO GUARNIZO MUÑOZ – COCINA



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir



F.2: Caja de Inspección



F.3: Pañetes y Filos



F.4: Ventana cara interna





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.5: Puerta, Pañetes, Pintura Vinilo, Cubierta y Mesón

F.6: Fachada terminada

13.- MARIA GUERRERO ROMERO – BAÑO



F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir

F.2: V/Cimentación, Castillos de Acero, Muros y Ptos Sanitarios.



F.3: Caja de Inspección, Batea del Lavadero y Conexión

F.4: Muros, V/Aéreas y Pañetes



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Puerta, Pañetes, Pintura Vinilo, Cubierta, Placa y Tanque Elevado



F.6: Pañete y aplicación de Vinilos para la Fachada principal

14.- CARLOS PARRA – CUBIERTA



F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir



F.2: Cuchilla nueva para instalar las correas y conservar la pendiente existente



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.3: Instalación de Correas y Cubierta nueva



F.4: Alero sobre pasillo existente que conduce al patio interior de la casa, se aprecia cuchilla nueva.



F.5: Vista aérea de la cubierta como quedo instalada



F.6: Fachada principal terminada

15.- JANNETH RUIZ – COCINA



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir



F.2: Instalación de ventana cara interna, pañetes, filos y aplicación de vinilo sobre paredes cosntruidas



F.3: Puntos eléctricos



F.4: Mesón terminado





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.5: Mejoramiento terminado – perspectiva externa

F.6: Fachada principal terminada

16.- CRISTINA PERDOMO ARIAS – COCINA



F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir



F.2: Instalación de ventana cara interna, pañetes, filos y aplicación de vinilo sobre paredes cosntruidas



F.3: Puntos eléctricos



F.4: Mesón terminado



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Mejoramiento terminado – perspectiva externa



F.6: Fachada principal terminada

17.- MARIA LUCENY PARRA – HABITACIÓN



F.1: Visita inicial de campo – Antes de intervenir



F.2: Consenso para la implementación del mejoramiento



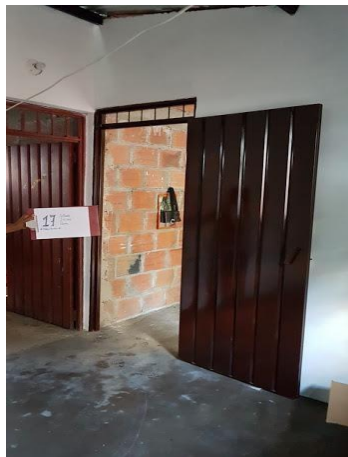
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.3: Vista general



F.4: Ventana cara interna



F.5: Puerta cara interna



F.6: Fachada principal terminada

18.- EMIRO RADA MENDOZA – COCINA





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Localización, replanteo y excavaciones
	
F.3: Mesón terminado	F.4: Puerta, pañetes y filos, vinilo y cubierta
	
F.5: Perspectiva externa del mejoramiento	F.6: Fachada principal terminada

Nota: se presenta pintura sintética en color caoba

19.-TEODORO MARTINEZ – COCINA



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Puntos Sanitarios e hidráulicos



F.3: Mesón terminado



F.4: Columnas, Muros y Vigas superiores



F.5: Perspectiva externa del mejoramiento



F.6: Fachada principal a pañetar y a pintar



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

20.- MARCO ANTONIO PRIETO LEAL – BAÑO

F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Localización, replanteo y excavación manual
F.3: Muros, Viga Superior y Placa del Tanque	F.4: Pañetes y filos



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Perspectiva externa del mejoramiento terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada

21.- BLANCA ARIAS DE ROJAS – BAÑO



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Localización, replanteo y excavación manual



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

	
F.3: Muros, Viga Superior y Placa del Tanque	F.4: Pañetes y filos
	
F.5: Perspectiva externa del mejoramiento terminado	

22.- IDALY AMEZQUITA GUARNIZO – HABITACIÓN



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ventana cara interna



F.3: Puerta e interior de la habitación



F.4: Pañetes y filos



F.5: Fachada principal del mejoramiento terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro, Rio Blanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

23.- MARIA CRISANTA ROJAS – CUBIERTA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Correas y Cubierta instalados



F.3: Correas y Cubierta instalados



F.4: Correas y Cubierta instalados



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Correas y Cubierta instalados



F.6: Fachada principal pintada y terminada

24.- MARIA LIDIA MENDOZA CHAGUALA – COCINA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Columnas, Muros y Viga Aérea



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.3: Pañetes y filos



F.4: Puerta y Ventana cara externa



F.5: Mesón terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada

NOTA: Se aplicó vinilo blanco. El zócalo no se intervino para nada

25.- EDILSON GALICIA – PISO



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



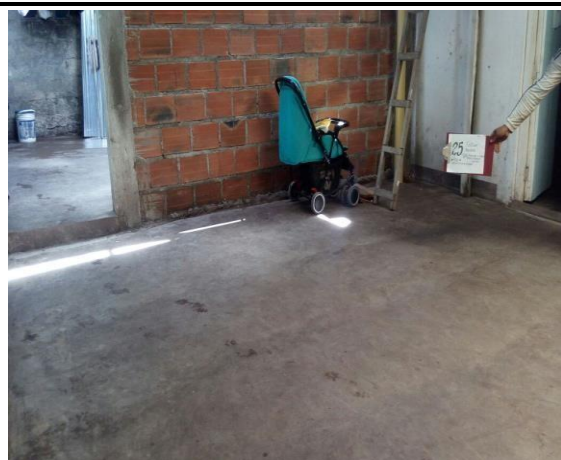
F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ángulo del piso instalado (Construido)



F.3: Otro ángulo del piso instalado (Construido)



F.4: Otro ángulo del piso instalado (Construido)



F.5: Otro ángulo del piso instalado (Construido)



F.6: Fachada principal pintada y terminada



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro, Rio Blanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

26.- JAILER LEYTON – BAÑO



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Caja de Inspección



F.3: Instalación de: Sanitario, Ducha, Incrustaciones y Enchape



F.4: Ducha, Incrustaciones y Enchape



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Vista general de la Unidad Sanitaria y Tanque de almacenamiento



F.6: Fachada principal pintada y terminada

27.- DAYRA YANETH GUZMAN OYOLA – COCINA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ventana cara interna



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.3: Puntos eléctricos



F.4: Mesón terminado



F.5: Perspectiva del mejoramiento terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada

28.- KELLY MELISA RODRIGUEZ TRUJILLO – PISO



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Fachada principal pintada y terminada

29.- LINA MARCELA ALARCON RODRIGUEZ – COCINA



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rio Blanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Caja de Inspección



F.3: Ventana instalada, pañete + pintura vinilo



F.4: Mesón terminado, enchape y resanes de la instalación de aguas de lavado



F.5: Perspectiva del mejoramiento terminado - Cubierta



F.6: Fachada principal pintada y terminada



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rioblanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

30.- FLOR MIRIAM TRUJILLO – COCINA

F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Ventana cara interna
F.3: Mesón terminado	F.4: Punto eléctrico



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Vista externa del mejoramiento terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada

31.- ALBIERO OCAMPO – BAÑO



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ventana cara interna



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.3: Ducha y juego de incrustaciones	F.4: Lavadero, Lavamanos y Puerta de acceso al baño
F.5: Lavamanos	F.6: Fachada principal pintada y terminada

32.- EDELMIRA ROJAS RODRIGUEZ – BAÑO



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ventana cara interna



F.3: Puerta e interior de la habitación



F.4: Pañetes, filos, Bordillo, Preparación de superficie para construcción de andén





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.5: Fachada lateral pañetes y pinturas

F.6: Fachada principal pintada y terminada

35.- NOLBERTO OCAMPO ARIAS – BAÑO



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Excavación manual e Instalaciones Sanitarias



F.3: Viga de Cimentación, Castillos de acero y Muros



F.4: Pañetes, filos y placa Tanque Almacenamiento



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Pañetes, filos y primera mano de pintura vinilo



F.6: Fachada principal pintada y terminada

36.- DIGNORA OCAMPO ARIAS – HABITACIÓN



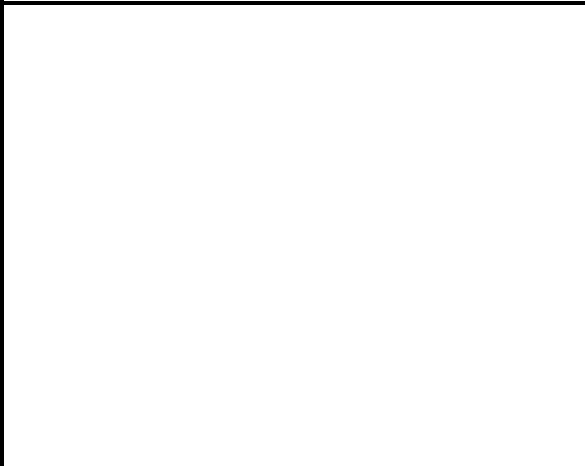
F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ventana cara interna



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

	
F.3: Puerta e interior de la habitación	F.4: Pañetes y filos
	
F.5: Fachada principal del mejoramiento terminado	F.6: Fachada principal pintada y terminada

37.- LUZ FARY GUARNIZO – COCINA



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ventana cara interna



F.3: Puerta e interior de la habitación



F.4: Pañetes y filos



F.5: Fachada principal del mejoramiento terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada

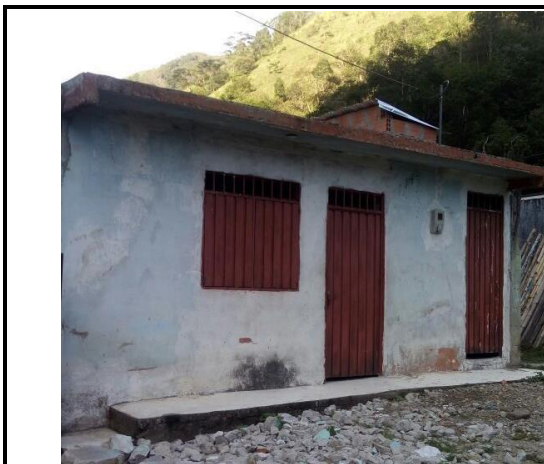


Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro, Rioblanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

38.- NELLY GUTIERREZ BERNATE – COCINA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Proceso constructivo: Columnas, Muros y Viga aéreas



F.3: Puntos eléctricos



F.4: Mesón terminado



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Mejoramiento terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada

39.- MARLENY TOVAR CENTENO – COCINA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ventana cara interna



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.3: Puerta e interior de la habitación



F.4: Pañetes y filos

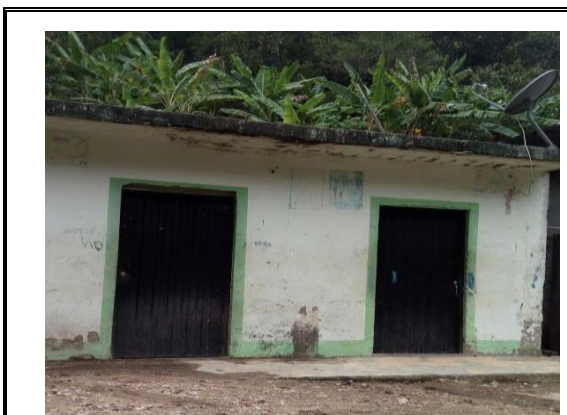


F.5: Fachada principal del mejoramiento terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada

40.- OTONIEL SUAREZ – COCINA



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro, Rio Blanco Tolima Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Columna, Muro y Construcción. Pañete placa
	
F.3: Combo Sanitario, Ducha, enchape, Puerta y vinilo	F.4: Pañetes, filos, instalación Ventana
	
F.5: Mesón terminado	F.6: Fachada principal pintada y terminada

NOTA: el propietario implemento la instalación de cerámica para piso

41.- ISMAEL MURCIA – BAÑO



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Excavación manual, Ccto Ciclopéo



F.3: V/Cimentación, Castillo de aceros - Lavadero



F.4: Juego de Incrustaciones





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.5: Unidad Sanitaria terminada – Instalación de Sanitario, Enchape

F.6: Fachada principal pintada y terminada

42.- ALFONSO LOPEZ – BAÑO



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: V/Cimentación, castillos de aceros e inicio de pega de Muros



F.3: Muros, Vano para puerta – Caja de Inspección



F.4: Puerta y Lavamanos - Lavadero



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Fachada principal pañetes



F.6: Fachada principal para proceso de pintura de Vinilo

43.- ADELINA MAPE DE RIVAS – HABITACIÓN



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Columnas, Viga aérea y Muros



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.3: Pañetes, filos	F.4: Pañetes y filos – Instalación Puerta		
F.5: Correas y Cubierta	F.6: Fachada principal pintada y terminada		

44.- ALBEIRO SANCHEZ – CUBIERTA



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



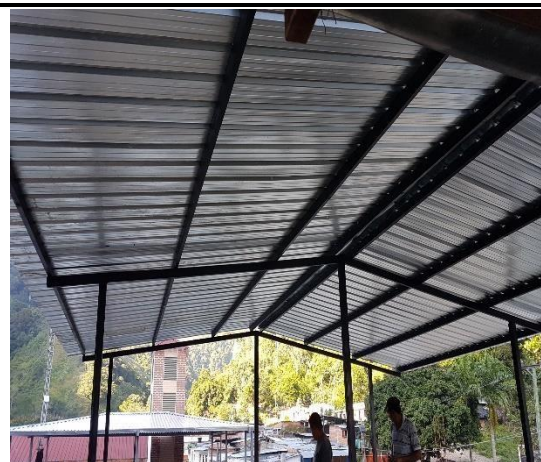
F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Área a intervenir



F.3: Sistema de anclaje platina + Ayazos y Paral doble



F.4: Pórticos, Correas y Cubierta





DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.5: Pórticos, Correas y Cubierta



F.5: Pórticos, Correas y Cubierta

F.6: Pórticos, Correas y Cubierta



F.6: Fachada principal pintada y terminada



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

45.- LEISER BUITRAGO – CUBIERTA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ventana cara interna



F.3: Puerta e interior de la habitación



F.4: Pañetes y filos



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Panorámica de la Cubierta



F.6: Fachada principal pintada y terminada

46.- REINEIRO OCAMPO – PISO



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ángulo del piso terminado



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.3: Ángulo del piso terminado



F.4: Ángulo del piso terminado



F.5: Ángulo del piso terminado – Corredor externo



F.6: Fachada principal pintada y terminada



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

47.- DAGOBERTO VELEZ – BAÑO



F.1: Área donde se construirá la Unidad Sanitaria



F.2: Caja de Inspección



F.3: Obra negra proceso constructivo



F.4: Puerta, Sanitario, Incrustaciones y Enchape



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Perspectiva del mejoramiento terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada

48.-DAIRO GUARNIZO – COCINA



F.1: Fachada antes de intervenir



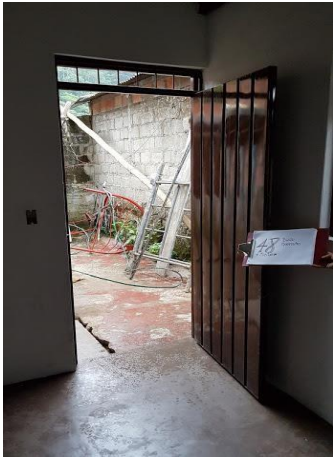
F.2: Mesón terminado, Lavadero, Enchape



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rio Blanco Tolima
Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

	
F.3: Puerta cara interior	F.4: Ventana
	
F.5: Puntos eléctricos, correas y cubierta	F.6: El propietario usa la Cocina como Garage

49.-GUILLERMO TORRES – PISO



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rio Blanco Tolima
Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Ángulo del piso terminado
F.3: Ángulo del piso terminado	F.4: Remate del piso para los cambios de nivel



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rio Blanco Tolima
Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOBLANCO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA



F.5: Ángulo del piso terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada



Código Postal 735580
Carrera 5ª N° 4-25 Barrio Centro. Rioblanco Tolima
Teléfono: 2256032
www.rioblanco-tolima.gov.co

50.- OBED SANCHEZ – HABITACIÓN

	
F.1: Fachada durante el proceso de pintura inicial	F.2: Vigas de cimentación, Castillos de aceros y Muros
	
F.3: Detalles constructivos	F.4: Correas y Cubierta
	
F.5: Fachada Lateral	F.6: Fachada principal pintada y terminada

51.- RUBIELA BEDOYA – CUBIERTA



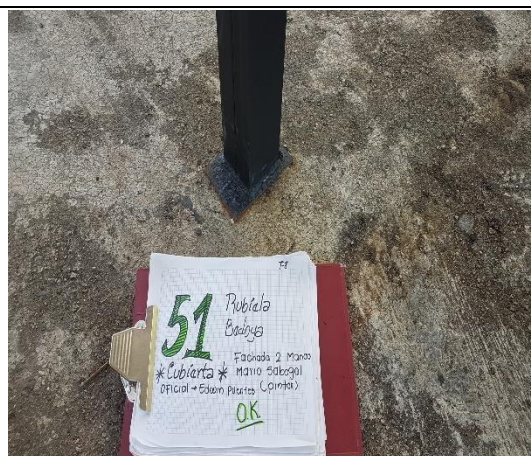
F.1: Fachada durante le proceso de pintura inicial



F.2: Área a intervenir



F.3: Parales, Pórtico, Correos e instalación de la Cubierta



F.4: Detalle de anclaje – Platina + Ayazos para Cctos.



F.5: Parales, Pórticos, Correas y Cubierta

F.6: Fachada principal pintada y terminada

52.- TIBERIO OYOLA – COCINA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Muros, Castillos de acero



F.3: Caja de Inspección



F.4: Mesón terminado, lavadero y enchape



F.5: Puerta, Ventana y Canal de Aguas Lluvias

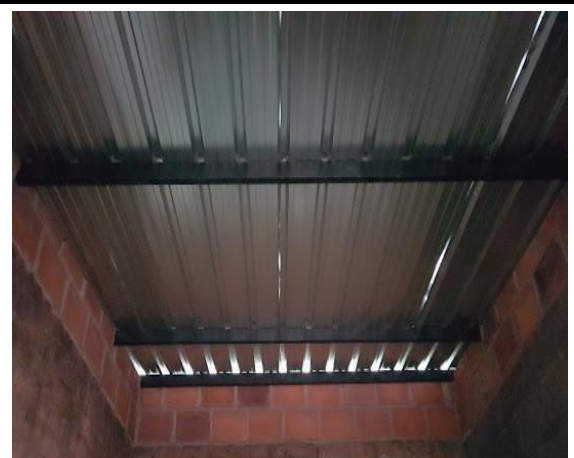


F.6: Fachada principal pintada y terminada

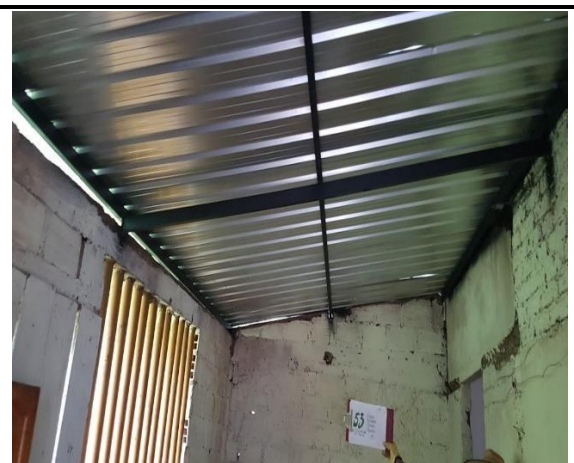
53.- ZINDY MIREYA TORRES FRANCO – CUBIERTA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Ventana cara interna



F.3: Puerta e interior de la habitación	F.4: Pañetes y filos
	
F.5: Fachada principal del mejoramiento terminado	F.6: Fachada principal pintada y terminada

54.- EDILMA NARVAEZ – HABITACIÓN

	
F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Muros, V/aérea, Correas, Cubierta
	

F.3: Pañetes, filos, fachada posterior del mejoramiento	F.4: Pañetes, filos, Ventana y primera mano de vinilo
	
F.5: Habitación terminada	F.6: Construcción en bahareque se esta cayendo

Nota: no se realiza pintura de fachada porque la casa esta construida en bahareque y está altamente deteriorada (cayendo)

55.- ALDEMAR GUTIERREZ – BAÑO

	
F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Ventana cara interna



F.3: Viga Cimentación, Columnas, Muros, Viga Aéreas y Puerta



F.4: Pañetes y filos



F.5: Perspectiva del mejoramiento terminado



F.6: Fachada principal pintada y terminada

56.- JACINTO BOLIVAR BASANTE LEGARDA – COCINA



F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Caja de Inspección
	
F.3: Proceso constructivo - aislamiento	F.4: Mesón terminado – toque personal del propietario
	
F.5: Instalación de la Ventana, Pañete + pintura vinilo	F.6: Fachada principal pintada y terminada

58.- DUBERNEY YAGUARA RODRIGUEZ – CUBIERTA



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Correas, Cubierta y Caballete



F.3: Correas, Cubierta y Caballete



F.4: Correas, Cubierta y Caballete



F.5: Parales sobre muro existente para alcanzar la altura de las cuchillas laterales



F.6: Fachada principal pintada y terminada

59.- JESUS ALBERTO PERDOMO SANCHEZ – BAÑO

	
F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Ventana cara interna
	
F.3: Puerta e interior de la habitación	F.4: Pañetes y filos
	
F.5: Fachada principal del mejoramiento terminado	F.6: Fachada principal pintada y terminada

60.- JAILER RODRIGUEZ LOZADA – HABITACIÓN

	
F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Vigas de cimentación y Castillos de acero
	
F.3: Muros, Castillos de acero y Vanos (Puerta y Ventana)	F.4: Muros, Columnas, Vigas aéreas e instalación de Puerta y Ventana



F.5: Columnas, viga aérea y muros



F.6: Fachada principal pintada y terminada

61.- EVER MONTIEL PARRA – BAÑO



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Caja de Inspección



F.3: Puntos Sanitarios, Viga de cimentación, Castillos de acero y Muros



F.4: Tanque elevado y Lavadero



F.5: Combo Sanitario y Lavamanos

F.6: Fachada principal pintada y terminada

62.- LUIS GONZAGA LOAIZA AGUDELO – BAÑO



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Excavación manual, Aceros, Columnas y Muros



F.3: Puerta e interior de la habitación



F.4: Pañetes y filos

	
F.5: Fachada principal del mejoramiento terminado	F.6: Fachada principal pintada y terminada

63.- PROSPERO RODRIGUEZ – HABITACIÓN

	
F.1: Fachada antes de intervenir	F.2: Etapas del proceso constructivo: Columnas, Muros y Vanos para la ventana y Puerta de acceso



F.3: terminación interna: Correas, Cubierta, Ventana, pañetes y pintura vibilo



F.4: Perspectiva externa del mejoramiento terminado



F.5: Puntos eléctricos



F.6: Fachada principal pintada y terminada

64.- RAUL LOZANO MONTOYA – BAÑO



F.1: Fachada antes de intervenir



F.2: Viga Cimentación, Castillos de acero

	
F.3: Caja de Inspección y salida final después de la C.I.	F.4: Columnas, Viga Superior, Pañetes, filos y Cubierta
	
F.5: Fachada principal del mejoramiento terminado	F.6: Fachada principal pintada y terminada

66.- JAIRO GUARNIZO – COCINA



F 1: Fachada antes de intervenir



F 2: Conexiones sanitarias e hidráulicas



F 3: Puntos eléctricos



F 4: Mesón Terminado



F 5: Instalación de Ventana y Puerta



F 6: Fachada principal pintada y terminada